

1. Ermäßigung Kaufpreis des Bauplatzes

Wird von der Stadt Schrozberg ein Bauplatz erworben, so wird **pro Kind unter 18 Jahren** der Quadratmeterpreis um **2,00 €/m² ermäßigt**.

Dies gilt bei einer Grundstücksgröße bis zu 800 m².

Zusätzlich finden Kinder Berücksichtigung, welche innerhalb von drei Jahren nach Abschluss des Kaufvertrages geboren werden.

2. Kauf oder Sanierung/Wohnraumerweiterung einer gebrauchten Immobilie

Ab einer Investition von 50.000 € gibt es für jedes Kind unter 18 Jahren einen Zuschuss von 1%, **maximal 1.000 € pro Kind. Wichtig: vor der Kaufentscheidung bzw. vor Beginn der Renovierungsarbeiten ist bei der Stadtverwaltung dieser Zuschuss zu beantragen.** Schönheitsreparaturen und Eigenleistungen sind nicht förderfähig.

Es ein schriftlicher, formloser Antrag mit Maßnahmenbeschreibung und eine Kostenaufstellung nach Gewerken bei der Stadt vorzulegen.

Werden innerhalb von drei Jahren nach Auszahlung des städtischen Zuschusses weitere Kinder geboren, dann besteht die Möglichkeit wieder einen entsprechenden Zuschuss zu beantragen.

Sobald bei der Stadt der Nachweis der Kaufpreiszahlung sowie die Fertigstellung der Investition nachgewiesen werden, wird der Zuschuss auf ein zu benennendes Konto überwiesen.

Die Förderung unterliegt einer Zweckbindung, d. h. die Förderung ist zurückzuzahlen, wenn innerhalb von 10 Jahren das geförderte Gebäude weiterveräußert wird oder nicht mehr bestimmungsgemäß genutzt wird, zum Beispiel durch Vermietung. Bei Zurückzahlung werden ganze Jahre der bestimmungsgemäßen Nutzung nicht berücksichtigt.

Ein Rechtsanspruch auf diesen Zuschuss besteht nicht.

Wie beantrage ich das Baukindergeld?

Sie stellen den Antrag schriftlich in Form eines Schreibens bei der Stadt Schrozberg

Darin sollten enthalten sein:

- Namen der Familienmitglieder
- Alter u. Geburtsdatum der Kinder
- Wohnadresse, Telefon Nr., e-mail
- Beschreibung der beabsichtigten Maßnahme:
Kauf/Renovierung Wohnhaus/Wohnung (Straße und Hausnummer)
- Wann ist der Kauf beabsichtigt?
- Angabe der Bankverbindung
- Unterschrift

Wenn Sie also bauen, kaufen oder umbauen wollen, wir helfen Ihnen gerne weiter:

Baukindergeld für Kauf-, Sanierungs- und Renovierungsabsichten

Iris Albig, Tel. 07935/707-32, iris.albig@schrozberg.de

Baukindergeld für Bauplatzerwerb

Gerhard Bundschuh, Tel. 07935/707-31, gerhard.bundschuh@schrozberg.de