

# Baukindergeld in Schrozberg



## **1. Ermäßigung auf den Kaufpreis des Bauplatzes**

Wird von der Stadt Schrozberg ein Bauplatz erworben, so wird pro Kind unter 18 Jahren der Quadratmeterpreis um **2,00 €/m<sup>2</sup> ermäßigt**. Die Ermäßigung gilt bis zu einer Grundstücksgröße von 800 m<sup>2</sup>.

(Bei Bauplätzen über 800 m<sup>2</sup> Grundstücksfläche gibt es für 800 m<sup>2</sup> den ermäßigten Preis, für die restlichen Quadratmeter wird der volle Bauplatzpreis angesetzt.)

## **2. Kauf oder Sanierung/ Wohnraumerweiterung einer gebrauchten Immobilie**

Ab einer Investition von 50.000 € gibt es für jedes Kind unter 18 Jahren einen Zuschuss von 1%, **maximal 1.000 € pro Kind**. **Wichtig: vor der Kaufentscheidung bzw. vor Beginn der Renovierungsarbeiten ist bei der Stadtverwaltung dieser Zuschuss zu beantragen.** Schönheitsreparaturen und Eigenleistungen sind nicht förderfähig.

Es ein schriftlicher, formloser Antrag mit Maßnahmenbeschreibung und eine Kostenaufstellung nach Gewerken bei der Stadt vorzulegen.

Sobald bei der Stadt der Nachweis der Kaufpreiszahlung sowie die Fertigstellung der Investition nachgewiesen werden, wird der Zuschuss auf ein zu benennendes Konto überwiesen.

Sollten in den nächsten 3 Jahren weitere Kinder geboren werden, besteht die Möglichkeit, wieder einen entsprechenden Zuschuss zu beantragen.

Die Förderung unterliegt einer Zweckbindung, d. h. die Förderung ist zurückzuzahlen, wenn innerhalb von 10 Jahren das geförderte Gebäude weiterveräußert wird oder nicht mehr bestimmungsgemäß genutzt wird, zum Beispiel durch Vermietung. Bei Zurückzahlung werden ganze Jahre der bestimmungsgemäßen Nutzung nicht berücksichtigt.

Ein Rechtsanspruch auf diesen Zuschuss besteht nicht!

### **Wie beantrage ich das Baukindergeld?**

Bitte stellen Sie den Antrag schriftlich bei der Stadt Schrozberg. Ein formloses Schreiben reicht aber aus.

#### **Darin sollten enthalten sein:**

- Namen der Familienmitglieder
- Alter der Kinder
- Wohnadresse, Telefon Nr.
- Beschreibung der beabsichtigten Maßnahme:  
Kauf/Renovierung Wohnhaus/Wohnung (Straße und Hausnummer)
- Wann ist der Kauf beabsichtigt?
- Angabe der Bankverbindung
- Unterschrift